

ELŐTERJESZTÉS

7. Napirend

Pusztaszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. június 24. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésének 6. napirendi pontjához.

Előterjesztés tárgya: 8896 Pusztaszentlászló, Tankállomás utca 15. szám előtti árok lefedéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadása.
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
Előterjesztő: Salamon Henrietta jegyző
Döntés formája: Képviselő-testületi határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Kaj István kérelemmel fordult a 8896 Pusztaszentlászló, Tankállomás utca 15. szám, 384 hrsz. alatti ingatlana előtti, önkormányzati kezelésben és tulajdonban lévő út mentén található vízelvezető árok lefedésére.

Mivel az eljárásban a jegyző nem vehetett részt, a Zala Vármegyei Kormányhivatal a Bocsföldei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét jelölte ki eljáró hatóságként. A tulajdonosi hozzájárulást pedig a Képviselő-testület jogosult kiadni. Az ügyel kapcsolatos iratanyag az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a tulajdonosi hozzájárulást megadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2025. (VI. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Pusztaszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kaj István (8896 Pusztaszentlászló, Tankállomás utca 15.) kérelme alapján a Pusztaszentlászló Község Önkormányzat tulajdonában lévő 363/1 helyrajzi számú közútra vonatkozóan a kérelmező tulajdonát képező 384 helyrajzi számú területen megvalósítani tervezett vízelvezető árok lefedés (19 méter hosszban, Leier 400 mm átmérőjű talpas betoncső felhasználásával, mindkét végén betoncső támfallal történő lezárással) megvalósításához a tulajdonosi hozzájárulást megadja, az alábbi kikötésekkel.

Az építkezés folyamán a munkaterületet körül kell határolni és meg kell jelölni, hogy az építés a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. A munkát az időjárási viszonyokhoz igazodva kell végezni. A munkavégzés során keletkezett károkért, rongálásokért az engedélyes a felelős. Az építési munkák elvégzését követően a helyreállítást az eredeti állapotnak megfelelően el kell végezni.

Határidő: Azonnal

Felelős: Pusztaszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Pusztaszentlászló, 2025. június 19.

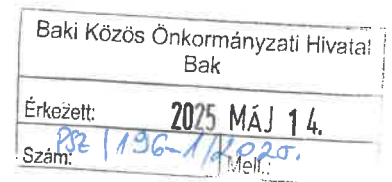

BAKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Salamon Henrietta
jegyző

Tárgy: Fwd: Engedélykérelem vízelvezető árok lefedéséhez – 8896 Pusztaszentlászló, Tankállomás utca 15. (384 hrsz.)

Feladó: Salamon Henrietta <jegyzo.bak@zalaszam.hu>

Dátum: 2025. 05. 14. 11:50

Címzett: Kirendeltség <kirendeltségpusztaszentlaszlo@zipmail.hu>



----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: Engedélykérelem vízelvezető árok lefedéséhez – 8896 Pusztaszentlászló, Tankállomás utca 15. (384 hrsz.)

Dátum: Wed, 14 May 2025 11:19:55 +0200

Feladó: István Kaj <polgarmester.pusztaszentlaszlo@gmail.com>

Címzett: Salamon Henrietta <Jegyzo.bak@zalaszam.hu>

Tisztelt Jegyző Asszony!

Ezúton szeretnék engedélyt kérni a 8896 Pusztaszentlászló, Tankállomás utca 15. szám alatti (384 helyrajzi számú) ingatlanom előtti, önkormányzati kezelésben lévő út mentén található vízelvezető árok lefedésére.

A kivitelezést vállalkozóval kívánom elvégeztetni. A tervezett műszaki tartalom a következő:

- A teljes lefedés hossza: **19 méter**
- Lefedés anyaga: **Leier 400 mm átmérőjű talpas betoncső**
- Mindkét végén: **Leier betoncső támfallal történő lezárás**

A beavatkozás célja a biztonságos ki- és behajtás, valamint az út menti terület rendezett kialakítása. A kivitelezés során törekszünk arra, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő út szerkezetét ne károsítsuk, és az árok vízelvezető funkciója továbbra is biztosított maradjon.

A munkálatok megkezdéséhez és elvégzéséhez tisztelettel kérem az engedély kiadását.

A kérelemhez csatolom a kivitelezésről készült **vázrajzot**.

Bízom benne, hogy a szükséges engedélyt megadja, és ezzel hozzájárul a közterület rendezett és biztonságos használatához.

Pusztaszentlászló, 2025. május 14.

Tisztelettel:

Kaj István



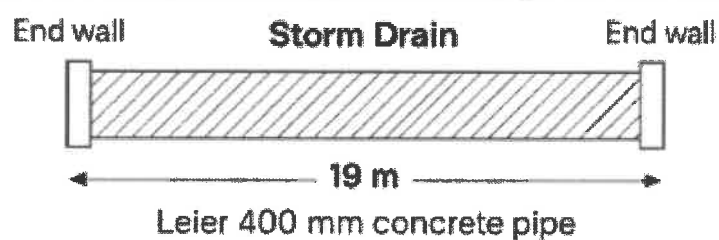
Vírusmentes. www.avast.com

—Fedés.jpg



Tankállomás utca 15
8896 Pusztaszentlászló, 384 hrsz.

Tankállomás utca



—Mellékletek:

Fedés.jpg

85,2 KB

Salamon
Henrietta

Digitally signed by Salamon Henrietta
DN C=HU, L=Bak, O=Baki Közös
Önkormányzati Hivatal,
OID 2.5.4.97=VATHU-15806613-1-2
0, T=Jegyző, SN=Salamon,
G=Henrietta,
SERIALNUMBER=DO20190320-12
DO2, CN=Salamon Henrietta
Datum: 2025-05-21 11:17:22



Baki Közös Önkormányzati Hivatal
8945 Bak, Rákóczi út 2/A.
Tel/fax: 92/461-001
E-mail: jegyzo.bak@zalaszam.hu

Iktatószám: PSZ/196-2/2025.
Ügyintéző: Salamon Henrietta
Tel.: 06/30-188-6146

Tárgy: Eljáró hatóság kijelölésének kérése
Melléklet: kérelem

Zala Vármegyei Kormányhivatal

Dr. Sifter Rózsa Főispán részére

Zalaegerszeg

Kosztolányi Dezső u. 10.
8900

Tisztelt Dr. Sifter Rózsa Főispán Asszony!

Pusztaszentlászló Község Önkormányzatának polgármestere tulajdonosi és közútkezelői engedély kiadása iránti kérelmet nyújtott be, az ingatlana előtti, Pusztaszentlászló Község Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő utca mentén levő vízelvezető árok lefedésével kapcsolatban.

Fentiekre tekintettel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 23. § (4) bekezdése alapján kérem, hogy az ügyben eljáró hatóságot kijelölni szíveskedjen.

Bak, 2025. május 20.

Tisztelettel:

Salamon Henrietta
jegyző

Aláíró: Dr. Szabó Angéla - 2025.06.03. 15:06:31



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL



Ügyiratszám: ZA/040/394-2/2025.

Ügyintéző: Pass Edina

Telefon: 92/507-788

Tárgy: Eljáró hatóság

Hiv.szám:

Melléklet:

Baki Közös Önkormányzati Hivatal Bak	
Érkezett:	2025 JÚN 04.
Szám:	88-136-5/2025
Mell:	

VÉGZÉS

A Zala Vármegyei Kormányhivatal a Pusztaszentlászló Község Önkormányzat polgármesterének ingatlana előtti, önkormányzati kezelésben lévő út mentén található vízelvezető árok lefedéséhez szükséges **közútkezelői hozzájárulás** iránti kérelem kapcsán a **Baki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét kizárja**, egyúttal az eljárás lefolytatására, **Bocfölde Közös Önkormányzati Hivatalának Jegyzőjét jelöli ki**.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

E végzés a közléssel véglegessé válik, ellene fellebbezni nem lehet.

INDOKOLÁS

Kaj István, Pusztaszentlászló Község Önkormányzatának polgármestere az ingatlana (8896 Pusztaszentlászló, Tankállomás u. 15.) előtti, Pusztaszentlászló Község Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő utca mentén lévő vízelvezető árok lefedésével kapcsolatban tulajdonosi és közútkezelői engedély iránti kérelmet nyújtott be Baki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél (a továbbiakban: Jegyző).

A Jegyző a Zala Vármegyei Kormányhivataltól (továbbiakban: Kormányhivatal) más eljáró hatóság kijelölését kérte az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 23. § (4) bekezdése alapján, tekintettel arra, hogy a jegyző kizárt annak az ügynek az elintézéséből, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a polgármester ügyfél.

A Jegyző kérelmében hivatkozott arra, hogy a kérelemmel érintett ingatlan Pusztaszentlászló Község Önkormányzat polgármesterének tulajdonában áll, továbbá az ingatlan előtti közterület Pusztaszentlászló Község Önkormányzata tulajdonát képezi.

Az ügyben irányadó jogszabályok:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 10. § (1)-(2) bekezdései alapján ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak. Törvény vagy kormányrendelet meghatározott ügyfajtában megállapíthatja azon személyek és szervezetek körét, akik (amelyek) a jogszabály erejénél fogva ügyfélnek minősülnek.

Az Ákr 23. § (4) bekezdése alapján a jegyző kizárt annak az ügynek az elintézéséből, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a polgármester ügyfél.

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY HATÓSÁGI ÉS OKTATÁSI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10, Pf.: 227., Telefon: (36-92) 507-726
E-mail: hatosag@zala.gov.hu, KRID: 262383715, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontja rögzíti, hogy a közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.

Az Ákr 23. § (3) bekezdése kimondja, hogy az ügy elintézéséből kizárt az a hatóság, amelynek jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti.

Az Ákr 23. § (4) bekezdése alapján a jegyző kizárt annak az ügynek az elintézéséből, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a polgármester ügyfél.

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontja rögzíti, hogy a közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.

Az útkezeléssel kapcsolatos hozzájárulások kiadásánál mérlegelni kell

- a közúti forgalom lefolyására,
- a közúti forgalom biztonságára, valamint
- a közút állagára gyakorolt hatást.

A közútkezelői intézkedések főbb csoportjai:

- a közút állagát érintő beavatkozások engedélyezése,
- a közút nem közlekedés célú igénybevételének engedélyezése,
- a közút közlekedési célú rendkívüli igénybevételének engedélyezése (pl. meghatározott össztömeget, tengelyterhelést és méretet meghaladó jármű, veszélyes árut szállító jármű, lánc talpas, vagy a burkolatot egyébként rongáló jármű),
- a közút melletti ingatlanok használatával összefüggő (belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építése, bővítése, rendeltetésének megváltoztatása, valamint a szabályozási tervben szereplő, közlekedési, közműépítési területen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezése, bővítése során) hozzájárulások kiadása és nyilatkozatok megtétele,
- a helyreállítási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése.

A kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 44. § (1) bekezdése értelmében a kormányhivatal jogosult az Ákr.-ben a felügyeleti szervre ruházott jogkörök gyakorlására, ha a járási hivatal vagy a települési önkormányzat jegyzője, fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzője, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyző, a polgármesteri hivatal és a közös önkormányzati hivatal ügyintézője (a továbbiakban együtt: jegyző), valamint a polgármester, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke (a továbbiakban együtt: polgármester) államigazgatási hatáskörben jár el.

A Kormányhivatal a becsatolt iratok és a közhiteles nyilvántartás adatai alapján megállapította, hogy Pusztaszentlászló Község Önkormányzata a kérelemmel érintett ingatlan előtti közterület tulajdonosa, továbbá a kérelmet benyújtó ügyfél a Jegyző illetékességi területéhez tartozó önkormányzat polgármestere. A Jegyzővel szemben kizárási ok áll fenn, mivel az eljárásban kérelmező polgármester ügyfél, az érdemi döntés jogát és jogos érdekét közvetlenül érinti, így a Kormányhivatal az Ákr. 23. § (4) bekezdés alapján a Baki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének kizárásáról és Bocfölde Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének kijelöléséről rendelkezett az 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet szerinti közútkezelői hozzájárulások kiadását érintő feladatok ellátására.

A Kormányhivatal felhívja azonban a figyelmet, hogy a polgármester tulajdonát képező ingatlan előtti közterülettel kapcsolatban a tulajdonosi hozzájárulás tekintetében az önkormányzat képviselő testületének van hatásköre eljárni.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Kormányhivatal nem rendelkezett.

A végzés ellen az önálló fellebbezést az Ákr. 112. §-a zárja ki.

Az ügyben a Kormányhivatal hatáskörét a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 44. § (1) és az Ákr. 24. § (4) bekezdése, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Zalaegerszeg, „az elektronikus időbélyegző szerinti időpontban”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Dr. Szabó Angéla
osztályvezető

Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal

8943 Bocfölde, Ady E. u. 15.

Tel/fax: 92/581-051.

E-mail: jegyzo.bocfolde@zipmail.hu

Hivatali kapu: BOCIKOZOS (KRID: 562278312)

Baki Közös Önkormányzati Hivatal Bak	
Érkezett:	2025 JÚN 06.
Szám:	7171/96-4/2025.
Mell.:	

**Szám: B/750-2/2025.****Tárgy:** Kaj István vízelvezető árok lefedés közútkezelői hozzájárulás.**HATÁROZAT**

Kaj István (8896 Pusztaszentlászló, Tankállomás utca 15.) kérelme alapján a Pusztaszentlászló község Önkormányzatának tulajdonában lévő 363/1. helyrajzi számú közútra vonatkozóan a kérelmező tulajdonát képező 384. helyrajzi számú területen megvalósítani tervezett vízelvezető árok lefedés (19 méter hosszban, Leier 400 mm átmérőjű talpas betoncső felhasználásával, mindkét végén betoncső támfallal történő lezárással) megvalósításához a **közútkezelői hozzájárulást megadom**, az alábbi kikötéssel: az **építési munkák elvégzését követően a helyreállítást az eredeti állapotnak megfelelően el kell végezni**. Az építkezés folyamán a munkaterületet körül kell határolni és napszaknak megfelelően meg kell jelölni úgy, hogy az építés a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. A munkavégzés során keletkezett rongálásokért és károkozásokért az engedélyes a felelős.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (2) „Jogorvoslatról való tájékoztatást mellőző, az indokolásban pedig csak az azt megalapozó jogszabályhelyek megjelölését tartalmazó egyszerűsített döntés hozható, ha a hatóság a kérelemnek teljes egészében helyt ad és az ügyben nincs ellenérdeklő ügyfél, vagy a döntés az ellenérdeklő ügyfél jogát vagy jogos érdekét nem érinti.”

A hozzájárulás kiadásáról szóló hatáskört a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet rendelkezései, az illetékességet a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának Hatósági és Oktatási Osztálya eljáró hatóság kijelöléséről szóló ZA/040/394-2/2025. számú végzése határozzák meg.

Bocfölde, 2025. június 6.

Császár
László
Digitálisan aláírta:
Császár László
Dátum: 2025.06.06
07:32:06 +02'00'

Császár László
jegyző