

Előterjesztés

**Pusztaszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 28. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi
ülésére.**

Előterjesztés tárgya: Idegenforgalmi adó bevezetéséről döntés.
Előterjesztést készítő: Salamon Henrietta jegyző
Előterjesztő: Kaj István polgármester
Döntés: Önkormányzati rendelet, elfogadása minősített többséget igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés h) pontja értelmében a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza. Az Alaptörvény rögzíti, hogy feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot, ugyanakkor az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

Az adómértékek tekintetében a törvény kettős korlátot állít: az abszolút korlát a törvényi felső adómaximum, relatív korlát a helyi sajátosság, illetve az adóalanyok teherviselő képessége. Amennyiben az önkormányzat a helyi adóztatás mellett dönt, azaz él azzal a törvényes jogával, hogy helyi adónemet vezet be, akkor önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot, ezért az önkormányzati adórendelet alkotásakor be kell tartani a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény rendelkezéseit, így többek között a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű; a jogszabályban nem ismételt meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

Az Alaptörvény kimondja, hogy az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stab.tv.) 32.§-a szerint a fizetési kötelezettséget megállapító, a fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető, vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. A Htv. 6.§ a) pontja előírja, hogy adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, vagyis amennyiben az adórendelet módosítása új adónem bevezetésére, vagy adómérték növelésére irányul, az csupán január 1-jétől léphet hatályba.

Ezen rendelkezések azt jelentik, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómértéket növelő) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, vagyis azt legkésőbb december 1-jéig ki kell hirdetni.

Önkormányzatunknak lehetősége van arra, hogy a településen bevezesse az idegenforgalmi adót, mint az önkormányzat feladatellátásaihoz forrást biztosító helyi adónemet.

Az adónem a lakosságra anyagi terhet nem ró, mivel nem az önkormányzat illetékességi területén állandó lakosként élő magánszemélyeket, hanem a legalább egy vendégéjszakát községünkben eltöltő, ide látogató személyeket terheli.

A Htv. szerint idegenforgalmi adónemben az adókötelezettség akkor keletkezik, amikor a magánszemély nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. Az adó a szálláshelyre bejelentkező magánszemélyt terheli, amely adót a szállásadó köteles beszélni, bevallani és befizetni.

A Htv-ben biztosított adómentességet teljes mértékben figyelembe kell venni a rendelet megalkotásánál, de azt - a jogszabályszerkesztési elvek szerint - megjeleníteni nem szükséges.

A Htv. alapján mentes az idegenforgalmi adó alól:

- a 18. életévét be nem töltött magánszemély,
- a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély,
- a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vagy a Htv. 37. §-ának (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá
- aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója,
- az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát –kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából – eltöltő egyházi személy,
- a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egyfűgő 30 nap.

Adóhatóságunk megítélése szerint nagyon széles körű a törvényi mentesség, mindennek ellenére még egy mentesség került a rendelet tervezetbe: „akinek magánszemély ingatlantulajdonos vagy bérlő térítés nélkül szállást biztosít” mentes az adókötelezettség alól.

Az adó mértéke: személyenként és vendégéjszakánként: 400,-Ft.

Az adó nyilvántartására vonatkozó kötelezettségek részletesen kerültek szabályozásra a rendelet-tervezetben, amely adatok az adóalany nyilatkozatával együtt felhasználhatók ellenőrzési eljárások alkalmával.

A rendelet-tervezet 1. melléklete szerinti nyilvántartást köteles vezetni a megszálló vendégekről az adóbeszedésre kötelezett és a 2. melléklet szerinti bejelentőlapot köteles a vendéggel érkezésekor kitöltetni és aláírni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati rendeletet elfogadni szíveskedjen!

Önkormányzati rendelet javaslat:

Pusztaszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (IX. ...) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról.

Pusztaszentlászló, 2023. szeptember 20.



Kaj István
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Pusztaszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (IX. ...) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítőjének előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérnie a szabályozás várható következményeit, Önkormányzati rendelet esetében az előzetes eredményéről az önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell a rendelet elfogadását megelőzően.

Társadalmi-gazdasági hatása: Társadalmi hatása nincs, a tervezet az idegenforgalmi adó, mint helyi adó szabályozását tárgyalja. Jogi lehetőség adó beszedésére.

Költségvetési hatása: A rendelet tervezetben foglaltak elfogadása, többletbevételt jelent az önkormányzatnak.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendeletben foglaltak végrehajtása többlet adminisztratív feladatot jelent.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az idegenforgalmi adó beszedésének jogalapját, az adónem bevezetését az önkormányzati rendelet megalkotása biztosítja.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:
Az idegenforgalmi adó, mint helyi adó bevezetése nem történhet meg jelen rendelet megalkotása nélkül.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása esetén

- **személyi:** rendelkezésre állnak.
- **szervezeti:** rendelkezésre állnak.
- **tárgyi:** rendelkezésre állnak.
- **pénzügyi:** rendelkezésre állnak.

Pusztaszentlászló, 2023. szeptember 19.



INDOKOLÁS

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (1) bekezdése alapján

A rendelet tervezet általános indokolása:

Pusztaszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörben eljárva és a gazdasági kamaráról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

A rendelet-tervezet részletes indokolása:

1. §

Általános rendelkezéseket tartalmazza.

2. §

Adókötelezettség, adó alanya leírása.

3. §

Adómentességről szól.

4. §

Az adó alapjának és mértékének meghatározása.

5. § - 7. §

Az adó bevallása, megállapítása, megfizetése-t tartalmazza.

8. §

Az adózással kapcsolatos nyilvántartásokról szól.

9. §

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Pusztaszentlászló, 2023. szeptember 19.

 
Salamon Henrietta
jegyző

**Pusztaszentlászló Község Önkormányzata Képviselő - testületének .../2023. (...)
önkormányzati rendelete
az idegenforgalmi adóról**

TERVEZET

Pusztaszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörben eljárva és a gazdasági kamaráról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. §

Pusztaszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testülete az illetékességi területén eltöltött vendégéjszakák után idegenforgalmi adó fizetési kötelezettséget állapít meg.

II. Fejezet

Az idegenforgalmi adóra vonatkozó különös rendelkezések

1. Az adókötelezettség, az adó alanya

2. §

Az adókötelezettségre és az adóalanyiságra a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (a továbbiakban: Hatv.) 30. §-ában foglalt rendelkezések alkalmazandóak.

2. Adómentesség

3. §

Az adómentességre a Hatv. 31. §-ában foglalt rendelkezések alkalmazandóak, illetve ezen túl mentes az adókötelezettség alól az a magánszemély, akinek magánszemély ingatlantulajdonos vagy bérlő térítés nélkül szállást biztosít, *tövéből a szállás Haladás Horgászparknál Pusztaszentlászló által kádott éves területi fejezet rendelkezései.*

3. Az adó alapja és mértéke

4. §

(1) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma (Hatv. 32. § a) 1. pontja).

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként : 400,-Ft.

4. Az adó bevallása, megállapítása, megfizetése

5. §

Az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezettek körére és az adóbeszedés módjára a Hatv. 34. § -át kell alkalmazni. A Hatv. 34. §-a szerint a fizetendő adót:

- a) a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,
- b) a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult legkésőbb az ott-tartózkodás utolsó napján (a továbbiakban együtt: adóbeszedésre kötelezett) szedi be.

A fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik megfizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

6. §

Az adóbeszedésre kötelezettek a beszedett adóról a tárgyhónapot követő hó 15. napjáig kell adóbevallást benyújtania Pusztaszentlászló Község Önkormányzat Önkormányzati Adóhatóságához. Az adó befizetése az adóbevallást nem pótolja, így nem mentesít a bevallás elmaradásából eredő jogkövetkezmények alól.

7. §

Az adó beszedésére kötelezett köteles az adót a beszedést követő hó 15. napjáig az Önkormányzat idegenforgalmi adó elnevezésű számlájára befizetni.

5. Az adózással kapcsolatos nyilvántartások

8. §

(1) A szálláshelyen megszálló vendégekről az adóbeszedésre kötelezett az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást köteles vezetni az (1. melléklet szerinti) alábbi adattartalommal:

- a) vendég vezeték és utóneve,
- b) vendég születési helye és ideje,
- c) vendég lakcíme,
- d) vendég személyazonosító okmányának (útlevél, személyazonosító igazolvány vagy vezetői engedély) száma,
- e) vendég állampolgársága,
- f) szálláshelyen való tartózkodás kezdő és befejező időpontja,
- g) vendégéjszakák száma,
- h) idegenforgalmi adó teljes összege,
- i) idegenforgalmi adó alóli mentesség jogcíme.

(2) Az adó beszédésére kötelezett a szálláshelyre bejelentkező magánszemélyt haladéktalanul köteles az (1) bekezdésben előírt adattartalmú nyilvántartásban rögzíteni. Az adó beszédésére kötelezett a vendég megérkezésekor köteles (a 2. melléklet szerinti) bejelentőlapot a vendéggel kitöltetni és aláírni.

(3) Az adó beszédésére kötelezett köteles arról gondoskodni, hogy a nyilvántartás a szálláshelyen folyamatosan rendelkezésre álljon, ellenőrizhető legyen.

(4) Az adó beszédésére kötelezett jogosult megválasztani, hogy az (1) bekezdésben rögzített nyilvántartást manuális vagy elektronikus formában vezeti.

(5) A nyilvántartásba és a bejelentőlapokba az önkormányzati adóhatóság ellenőrzés céljából betekinthez. Az önkormányzati adóhatóság a bejelentett, regisztrált, illetve a nyilvántartásból hiányzó tények, adatok, körülmények valódiságát, vagy azok hiányát a bevallási időszak lezárását megelőzően és utólag is vizsgálhatja. Az adóbeszedésre kötelezett köteles az adóhatósággal az ellenőrzés során együttműködni, az ellenőrzés feltételeit a helyszíni ellenőrzés alkalmával biztosítani, a bizonylatokat, a bejelentőlapokat, a nyilvántartást, rendelkezésre bocsátani.

(6) Amennyiben az adó beszédésére kötelezett a vendég nyilvántartásba vételét elmulasztja, késedelmesen teljesíti, illetve bejelentési, változás bejelentési, bevallási, befizetési, valamint nyilvántartási kötelezettségét nem az előírt módon, tartalommal, és időben teljesíti, az önkormányzati adóhatóság mulasztási bírságot állapíthat meg az adózás rendjéről szóló törvényben foglaltak figyelembevételével.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

9. §

Ez a rendelet 2024. január 1. napján lép hatályba.

2. melléklet .../2023.(.....) önkormányzati rendelethez

Bejelentőlap

idegenforgalmi adó megállapításához

Vendég vezeték és utóneve:	
Születési hely, idő:	
Állandó lakcíme:	
Személyazonosító okmányának (útleveél, személyazonosító igazolvány vagy vezetői engedély) száma:	
Állampolgársága:	
Érkezés napjai:	
Távozás napja	
Eltöltött vendégéjszakák száma:	
Idegenforgalmi adó teljes összege:	
Adómentesen eltöltött vendégéjszakák száma – a helyi adókról szóló 1990.évi C törvény 31.§ (Hatv. 31. §)	
a) a 18. életévet be nem töltött magánszemély,	
b) a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;	
c) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély,	
d) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója;	
e) az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából - eltöltő egyházi személy;	
f) a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.	
Kérem, hogy a megfelelő jogcímnél x-szel szíveskedjék jelölni. Kijelentem, hogy az idegenforgalmi adómentesség a fenti jogcímen fennáll.	

Pusztaszentlászló, 20__., _____ hó __ nap.

_____ vendég aláírása

